

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ)
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОДОЕМНАЯ, Д. 76.**

Сведения о собственнике помещения: _____

Для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме), указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина. Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

Объект права:

(1) Жилое помещение (квартира), общей площадью _____ кв. м.

Адрес (местоположение): г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 76, кв. № _____

Вид права: единоличная собственность, совместная собственность, долевая собственность _____
(нужное подчеркнуть) (указать размер доли)

Сведения о документе, подтверждающем право собственности: _____

свидетельство о государственной регистрации права собственности, либо выписка из ЕГРН, либо справка о полной выплате паевого взноса.

(2) Нежилое помещение (офис), общей площадью _____ кв. м.

Адрес (местоположение): г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 76, пом. № _____

Вид права: единоличная собственность, совместная собственность, долевая собственность _____
(нужное подчеркнуть) (указать размер доли)

Сведения о документе, подтверждающем право собственности: _____

свидетельство о государственной регистрации права собственности, либо выписка из ЕГРН, либо справка о полной выплате паевого взноса.

Я, _____ (Ф.И.О. собственника помещения) даю свое согласие в ООО «Атмосфера» (адрес: г. Екатеринбург, ул. Григория Речкалова, д. 1, офис 5) - (далее Оператор) на автоматизированную и неавтоматизированную обработку (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) моих персональных данных (Ф.И.О., адрес, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение) в целях обработки решения собственника и соблюдения Оператором требований законодательства Российской Федерации о персональных данных

Подпись / Ф.И.О.

**По вопросам повестки общего собрания собственником помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 76,**

ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ

1. Организационные вопросы

По п.1.1. повестки дня

Избрать Мельникова Игоря Валериановича (собственник кв. 319) председателем, Левченко Елену Юрьевну секретарем настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга. Избрать состав счетной комиссии для подведения итогов настоящего собрания: Мельников Игорь Валерианович (собственник кв. № 319), Бауэр Владислав Юрьевич (юрист).

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 1.2. повестки дня

Утвердить место хранения протокола и копий решений собственников помещений настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга по адресу: офис ООО «Атмосфера», г. Екатеринбург, ул. Григория Речкалова, д. 1, оф. 5.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 1.3. повестки дня

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга и распространения бюллетеней голосования (решений), а также порядок информирования о принятых решениях:

- уведомление собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург о проведении собрания и о принятых решениях путем размещения сообщения о проведении собрания и сообщения об итогах собрания на информационных досках, расположенных в холле первого этажа;

- распространение бюллетеней голосования (решений собственников) через почтовые ящики собственников, расположенные в холле первого этажа.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 1.4. повестки дня

Утвердить порядок финансирования общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге:

- расходы на подготовку и проведение годового общего собрания включены в стоимость платы за услуги по управлению общим имуществом многоквартирного дома;

- расходы на организацию внеочередного собрания несет инициатор собрания.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопросы по управлению многоквартирным домом и содержанию общего имущества

По п. 2.1. повестки дня

Выбрать способ управления многоквартирным домом № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге – управление управляющей организацией ООО «Атмосфера» (ОГРН 1196658066472).

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 2.2. повестки дня

Утвердить условия и форму договора управления между собственниками помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге и управляющей организацией ООО «Атмосфера».

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 2.3. повестки дня

Утвердить перечень услуг ООО «Атмосфера» по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге в объеме, установленном нормативно-правовыми актами Правительства РФ, и размер платы за услуги ООО «Атмосфера» по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге в сумме, равной ставке платы за содержание и ремонт жилого помещения, утверждаемой органом местного самоуправления в порядке ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 2.4. повестки дня

Утвердить «Правила проживания в многоквартирном доме: соблюдение общественного порядка, соблюдение правил пожарной безопасности и закона о тишине на территории двора жилого дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург».

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопросы по повышению уровня комфортности и безопасности проживания в многоквартирном доме

По п. 3.1. повестки дня

Утвердить оказание услуг службы контроля (мониторинга) за соблюдением общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург (далее – Услуги) на следующих условиях:

- утвердить период оказания Услуги: с 01.02.2020г. на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «Атмосфера» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках,

расположенных в холле первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

- утвердить стоимость Услуг: не более 110 450,87 рублей в месяц с многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург;

- утвердить источник финансирования Услуг: ежемесячный сбор в размере не более 5,57 руб./м² площади помещения собственника. Плата за Услугу не входит в состав платы за содержание жилого помещения, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и является оплатой за дополнительные услуги в многоквартирном доме с начислением платежей собственникам за оказание Услуги в платежном документе отдельной строкой «Услуги по комфорт. и безопасности»;

- наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на оказание Услуг, подписание актов оказанных Услуг, начисление и прием платежей от собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге.

Примечание: услуга будут оказана только в случае принятия решения собственниками помещений в многоквартирных домах №№74, 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге и собственниками подземного паркинга №74/2 по ул. Водоемная г. Екатеринбург. Общая стоимость услуг в месяц составляет 151 289,55 рублей. Размер ежемесячного сбора распределен между тремя зданиями пропорционально общей площади расположенных в них помещений: 11 117,16 рублей – Водоемная № 74; 29 721,52 рублей – Водоемная, 74/2; 110 450,87 рублей – Водоемная 76.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 3.2. повестки дня

Принять решение о заключении прямых договоров собственниками помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург с ООО «Петруня» на проведение работ по установке системы контроля доступа многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург, а также ежемесячном обслуживании системы контроля доступа на следующих условиях:

- утвердить работы, которые будут осуществлены ООО «Петруня» (ОГРН 1076671009194, ИНН 6671217676): установка домофонного оборудования повышенной надежности IP домофонная система с блоком вызова для связи с квартирами. Устанавливаемое ООО «Петруня» оборудование в собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург не передается;

- установка и настройка системы контроля доступа осуществляется силами ООО «Петруня». Устанавливаемая ООО «Петруня» система контроля доступа в собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург не передается, работы по установке и настройке системы контроля доступа (монтажные работы) будут осуществляться по прямым договорам между собственниками помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург и ООО «Петруня»;

- обслуживание установленной системы контроля доступа будет осуществляться по прямым договорам между собственниками помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург и ООО «Петруня» исходя из следующих расценок: 50 рублей в месяц с помещения. Плата за обслуживание установленной системы контроля доступа является платой подрядной организации за оказанные дополнительные услуги и не входит в состав платы за содержание жилья;

- наделить ООО «Петруня» полномочиями на начисление и прием ежемесячного сбора с собственников помещений многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург за обслуживание системы контроля доступа.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 3.3. повестки дня

Принять решение о проведении работ по установке и настройке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург (далее по тексту – Работы) на следующих условиях:

- утвердить перечень Работ: установка и настройка системы видеонаблюдения в количестве 28 видеокамер: 6 видеокамер в лифтах, 6 видеокамер в холлах, 10 по периметру на фасаде многоквартирного дома, 3 видеокамеры на незадымляемых лестницах, 3 видеокамеры на техническом этаже;

- утвердить стоимость Работ: не более 528 600,00 рублей;

- утвердить источник финансирования Работ: разовый сбор в размере не более 26,67 руб./кв.м. площади помещения собственника;

- наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров с подрядной организацией, подписание актов выполненных Работ, начисление и прием платежей от собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 3.4. повестки дня

Принять решение о ежемесячном обслуживании установленной системы видеонаблюдения в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемной в г. Екатеринбурге (далее по тексту – Услуги) на следующих условиях:

- утвердить период оказания услуг: с 01.06.2020г. на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «Атмосфера» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках, расположенных в холле первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

- утвердить стоимость Услуг: не более 20 861,08 руб./месяц;

- утвердить источник финансирования Услуг: ежемесячный сбор в размере не более 1,05 руб./кв.м. площади помещения собственника. Начисление ежемесячного сбора будет осуществляться по истечении гарантийного срока (12 месяцев) с даты установки и ввода в эксплуатацию системы видеонаблюдения. Плата за Услугу не входит в состав платы за содержание жилого помещения, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и является оплатой за дополнительные услуги в многоквартирном доме с начислением платежей собственникам за оказание Услуги в платежном документе отдельной строкой «Услуги по комфорту и безопасности»;

- наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на оказание Услуг, подписание актов оказанных Услуг, начисление и прием платежей от собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 3.5. повестки дня

Принять решения об аренде грязеудерживающих ковриков на первых этажах в подъездах многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга (далее по тексту – Услуги) на следующих условиях:

- утвердить период оказания Услуг: с 01.03.2020 г. на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «Атмосфера» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках, расположенных в холле первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

- утвердить стоимость Услуг: не более 10 707,98 руб. в месяц;

- утвердить источник финансирования Услуг: ежемесячный сбор в размере не более 0,54 руб./м² помещения собственника. Плата за Услугу не входит в состав платы за содержание жилого помещения, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и является оплатой за дополнительные услуги в многоквартирном доме с начислением платежей собственникам за оказание Услуги в платежном документе отдельной строкой «Услуги по комфорту и безопасности»;

- наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение /изменение /расторжение договора, подписание актов оказанных Услуг, начисление и прием платежей от собственников помещений, начисление и прием платежей от собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопросы по предоставлению общего имущества

По п. 4.1. повестки дня

Принять решение о безвозмездной передаче в муниципальную собственность наружных инженерных сетей холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурга.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 4.2. повестки дня

Принять решение о поручении застройщику дома осуществить безвозмездную передачу в муниципальную собственность наружных инженерных сетей холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 4.3. повестки дня

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга операторам связи (интернет, телевидение, телефония) (далее по тексту – услуги). Утвердить условия договора на предоставление общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге в пользование:

Срок оказания услуг – 11 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон.

Стоимость услуг не менее 3 000,00 рублей в месяц за размещение оборудования одного оператора связи. Стоимость услуг по договору пользования общим имуществом подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер индексации не будет принят каким-либо решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников.

В пользование предоставляются: стены лестничных клеток (для монтажа кабелей); стены холлов, этажные холлы, межэтажные лестничные холлы подъезда многоквартирного дома, технические помещения, чердак, подвал, крыша. Наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение соответствующего договора от имени собственников, подписание актов выполненных работ/услуг. Утверждение в составе стоимости услуг за размещение оборудования вознаграждение ООО «Атмосфера» за ведение работы по выдаче технических условий, сопровождение и исполнение договоров о предоставлении общего имущества в пользование, ведение работы по контролю за использованием общего имущества, подписание актов выполненных работ/услуг, выставление счетов на оплату, а также ведение претензионной работы в размере пятнадцати процентов от стоимости услуг за месяц.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 4.4. повестки дня

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций (далее по тексту – услуги). Утвердить условия договора на предоставление общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге в пользование:

Срок оказания услуг – 11 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон.

Стоимость услуг не менее 600,00 руб./ кв.м. в месяц. Стоимость услуг по договорам пользования общим имуществом подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер индексации не будет принят каким-либо решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников.

В пользование предоставляется: фасад, кровля дома и иное общее имущество.

Наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение/ изменение / расторжение соответствующего договора от имени собственников, подписание актов оказанных услуг. Утвердить в составе стоимости услуг за размещение рекламной конструкции вознаграждение ООО «Атмосфера» за ведение работы по выдаче технических условий, сопровождение и исполнение договоров о предоставлении общего имущества в пользование, контроль за использованием общего имущества, подписание актов выполненных работ, выставление счетов на оплату, а также ведение претензионной работы в размере пятнадцати процентов от стоимости услуг за месяц.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 4.5. повестки дня

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге физическим и юридическим лицам (в том числе собственникам и арендаторам помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге) (далее по тексту – услуги). Утвердить условия договора на предоставление общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная в г. Екатеринбурге в пользование:

Срок оказания услуг – 11 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон.

Стоимость услуг составляет не менее 600,00 руб./ кв.м. в месяц. Стоимость услуг по договорам пользования общим имуществом подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер индексации не будет принят каким-либо решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников.

В пользование предоставляется: технические помещения, чердак, подвал, крыша и иное общее имущество.

Наделить ООО «Атмосфера» полномочиями на заключение/ изменение /расторжение соответствующего договора от имени собственников, подписание актов оказанных услуг. Утвердить в составе стоимости услуг по предоставлению в пользование на возмездной основе общего имущества вознаграждение ООО «Атмосфера» за ведение работы по выдаче технических условий, сопровождение и исполнение договоров о предоставлении общего имущества в пользование, ведение работы по контролю за использованием общего имущества, подписание актов выполненных работ/услуг, выставление счетов на оплату, а также ведение претензионной работы в размере пятнадцати процентов от стоимости услуг за месяц.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 4.6. повестки дня

Принять решение о наделении ООО «Атмосфера» полномочиями на обращение в суд от имени собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург с исковыми заявлениями по вопросам: демонтажа оборудования и рекламных конструкций, любых иных конструкций и устройств, незаконно установленных на фасаде многоквартирного дома и в местах общего пользования, то есть без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/ муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора; и по др. вопросам.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п. 4.7. повестки дня

Принять решение о наделении полномочиями ООО «Атмосфера» осуществлять демонтаж оборудования и рекламных конструкций, любых иных конструкций и устройств, незаконно установленных на фасаде многоквартирного дома № 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург и в местах общего пользования, то есть без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/ муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По п.4.8. повестки дня

Принять решение о проведении межевания и кадастровых работ для оформления земельного участка, на котором расположены многоквартирные дома №№ 74, 76, по ул. Водоемная г. Екатеринбург, здание № 74/2 по ул. Водоемная г. Екатеринбург, в общую долевую собственность собственников в указанном здании подземной автостоянки и указанных многоквартирных домах на следующих условиях:

- выбрать Мельникова Игоря Валериановича лицом, уполномоченным на оформление земельного участка, на котором расположены здания №№ 74, 74/2, 76 по ул. Водоемная г. Екатеринбург, в общую долевую собственность собственников, а также на совершение иных действий, связанных с оформлением указанного земельного участка в общую долевую собственность.

Варианты решений	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Собственник _____ подпись _____
(Ф.И.О.)

Представитель собственника помещения _____
(заполняется в случае, если бюллетень голосования заполняется законным представителем собственника помещения)

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещений в многоквартирном доме _____

Информация по заполнению бюллетеня голосования:

Бюллетень голосования (решение собственника) - это официальный документ, который выражает волеизъявление конкретного собственника и должен быть оформлен соответствующим образом.

Убедительная просьба, ответственно относиться к заполнению бюллетеня голосования. **Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан НЕдействительным и, следовательно, НЕ будет учитываться при подсчете голосов в случае:**

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос (варианты голосования по вопросам повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался", указываются один раз по отношению к каждому из вопросов, поскольку в ином случае решение может быть признано недействительным);
 - если бюллетень голосования по вопросам, поставленным на голосование, НЕ подписан;
 - НЕ указаны сведения о документе, который подтверждает право собственности на помещение в многоквартирном доме;
 - НЕ указаны сведения о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с печатью этой организации и прикладывается к бюллетеню голосования. Доверенность от физ. лица заверяется по месту работы или нотариально, и должна предусматривать специальные полномочия на голосование по вопросам повестки дня.

Если бюллетень голосования оформляется от имени несовершеннолетних собственников помещений, то указывается ФИО несовершеннолетнего собственника помещения и делается запись о том, что его интересы представляет его законный представитель (родитель, опекун), ФИО которого так же указываются.

Начало приема бюллетеней с «25» декабря 2019 года с 16 час. 00 мин.
Дата окончания сбора бюллетеней «30» января 2020 года до 18-00 час.